

송도 더샵 프라임뷰 & 센트럴파크 III 무순위 입주자 선정 공고

- 본 무순위 입주자 신청은 최초 모집공고일(2019.8.29) 현재 주민등록 등본상 인천광역시 거주자로 만 19세 이상의 성인 1인 1건만 신청 가능합니다.
- 신청자의 나이는 입주자 모집공고일(2019.8.29) 기준으로 판단합니다.
- 본 무순위 입주자 선정 공고 상 명시되지 않은 공급금액 및 공급조건, 중도금대출, 유의사항 등 기타 내용은 입주자 모집공고 내용을 기준으로 합니다.
- 본 주택은 전타입 1순위 청약마감 단지로 예비입주자를 선정하고 남은 주택을 공급하며 본 주택의 무순위 입주자로 선정되어 분양권을 소유할 경우 주택을 소유한 것으로 봅니다.(국토교통부 지침 사항)
- 무순위 입주자 선정은 온라인으로 신청받으며, 무작위 전산추첨을 통하여 잔여세대의 동·호수를 배정합니다.
- 본 주택에 정당당첨(예비입주자포함)된 후 부적격으로 판정된 분은 금번 잔여세대 무순위 입주자로 당첨되더라도 공급계약을 체결 할 수 없습니다. (국토교통부 지침 사항)
- 무순위 입주자 잔여세대의 300%를 무순위 예비자로 추가 모집하며 자격미달, 계약포기 등이 발생 시 무순위 예비자 순번에 따라 순차적으로 공급합니다.
- 잔여세대가 없는 경우 무순위 예비자 추첨을 진행하지 않으며, 선순번 무순위 예비자의 당첨으로 잔여세대 소진 시 후순번 예비자의 자격이 상실될 수 있습니다.
- 법인등록 휴대폰의 경우 신청 시 인증이 불가하오니 유의하시기 바랍니다.
- 당첨자 본인 명의 외 계약진행이 불가하며, 무순위 입주자 신청 시 입력한 성명, 생년월일이 상이할 경우 당첨된 지위의 박탈 및 계약이 불가합니다.
- 무순위 입주자 모집방식은 주택형을 선택하여 신청할 수 있으며, 본인 1건에 한하여 신청이 유효하며, 동일 명의 2건 이상 접수 시 무순위 입주자 선정에서 모두 제외됩니다.
- 불법적으로 청약신청 및 계약서류접수를 진행할 경우 관계법령에 의하여 처벌받을 수 있으니 이점 유의하시기 바랍니다.
- 접수 마감시간(2019년 11월 4일, 16:00)은 청약접수 완료 기준 시점으로 청약 접수 진행중 마감시간이 경과하면 청약신청이 되지 않으니 유의하시기 바랍니다.
- 무순위 입주자 잔여세대 현황

블록	타입	잔여세대
E5	80	6
F25-1	144B	2
공급대상 계	-	8

※ 블록별 중복신청 불가(1인 1건만 선택하여 신청 가능)

무순위 입주자 동·호수 추첨 안내

1. 무순위 입주자 공급 안내

- 무순위 입주자 신청은 만 19세 이상의 성인 1인 1건만 신청 가능합니다.
- 주택에 정당 당첨(예비입주자포함)된 후 부적격으로 판정된 분은 금번 잔여세대 무순위 입주자로 당첨되더라도 공급계약을 체결 할 수 없습니다. (국토교통부 지침 사항)

- 신청 일시: 2019년 11월 4일(월), 오전 10시~오후 4시까지 접수하신 분에 한함.
- 신청 장소: 송도 더샵 분양홈페이지(<https://songdo-thesharp.co.kr/>)

2. 무순위 입주자 전산추첨 및 당첨자 안내

- 동·호수 추첨은 무작위 전산추첨으로 진행되며, 공정한 추첨을 위해 모든 과정은 영상 녹화되므로 추첨시 견본주택 내방이 불필요 합니다.
- 무순위 입주자 잔여세대의 300%를 무순위 예비자로 추가 모집하여 자격미달, 계약포기 등의 잔여세대 발생 시 무순위 예비자 순번에 따라 순차적으로 공급하며, 잔여세대가 없는 경우 무순위 예비자의 자격이 상실 될 수 있습니다.
- 무순위 입주자(무순위 예비자 포함)의 당첨여부 통보는 본인이 직접 확인하는 것을 원칙으로 하며, 개별안내 시 신청자가 입력한 연락처로 통보되며, 통화부재, SMS 거부 등의 연락 두절로 인한 피해는 당첨자 본인에게 있습니다.

- 추첨일시: 2019년 11월 5일(화), 오전 10시 30분
- 추첨장소: 당사 견본주택(인천광역시 연수구 송도동 37-2)
- 당첨자 발표: 분양 홈페이지에서 오전 11시 이후 개별 확인 가능하며, 개별 안내(SMS 또는 전화) 예정

3. 무순위 입주자 계약 안내

- 계약 종료시간 내 계약금의 일부 또는 전부를 납부하더라도, 계약을 체결하지 않을 경우 당첨된 동·호수에 대한 권리를 포기한 것으로 간주하고 미계약 발생 시 무순위 예비자 순번에 따라 순차적으로 공급합니다.
- 당첨자 본인 명의 외 계약진행이 불가하며, 무순위 입주자 신청 시 입력한 성명, 생년월일이 상이할 경우 당첨된 지위의 박탈 및 계약이 불가합니다.
- 무순위 입주자 계약 이후 잔여세대가 없는 경우 무순위 예비자 공급을 진행하지 않으며, 선순번 무순위 예비자의 당첨으로 잔여세대 소진 시 후순번 예비자의 자격은 자동 상실됩니다.
- 무순위 예비자 공급은 무순위 입주자 계약 이후 잔여세대 발생 시 순번에 따라 개별연락예정이며, 지정된 계약기간 내에 계약을 체결하지 않은 경우 포기로 간주하고 차순번의 무순위 예비자에게 공급합니다. 또한, 통화부재(연속5회)로 연락두절의 경우 차순번의 무순위 예비자에게 공급합니다.
- 무순위 입주자 선정에 따라 잔여세대 소진 완료(분양완료) 등의 개별 안내는 없으니 참고하시기 바랍니다.

- 계약 일시: 2019년 11월 6일(수), 오전 10시~오후 4시까지
- 계약 장소 : 당사 견본주택(인천광역시 연수구 송도동 37-2)
- 계약 구비서류
 - ① 아파트 계약금 및 발코니 확장 계약금 납부 입금증 (*현장 수납 불가)
 - ② 계약자의 신분증 및 인감도장, 주민등록등본 1통, 인감증명서 1통
 - ③ 대리계약시 위임장 및 당첨자의 인감증명서 추가 1통, 대리인의 신분증
- 분양대금 납부일정, 납부계좌 및 납부방법
 - ① 계약금 납부일정: 2019년 11월 6일(수) (*계약금 수납이 완료되어야 계약진행 가능)
 - ② 납부계좌 및 납부방법

구분	계약금	블록	은행	계좌번호	예금주
분양대금 및 발코니 확장	전 타입 공급 금액의 10%	센트럴파크III (E5)	KEB하나	375-910030-44604	아시아신타(주)
		프라임뷰(F25-1)	KEB하나	375-910030-47504	

- ※ 각 주택형 및 층별 계약금이 상이하므로, 공급안내문 참조하시어 착오 없으시길 바랍니다.
- ※ 계약금은 반드시 지정계좌로 무통장 입금하여야 합니다. (*견본 주택에서 계약금(현금 또는 수표) 수납은 불가합니다.)
- ※ 1차 계약금 및 발코니 확장공사 계약금 납부 입금 예시: (입금 예시: 101동 101호 당첨자가 홍길동인 경우 입금자명을 "1010101홍길동" 기재) 입금 후 입금증은 계약 시 제출 바랍니다.
- ※ 계약금 수납이 완료되어야 계약진행이 가능하오니, 사전에 입금하여 주시기 바랍니다.

무순위 입주자 동·호수 추첨 신청

[무순위 입주자 본인인증/로그인]

1. 개인정보 이용동의 확인/동의 체크

2. 무순위 입주자 성명 및 생년월일, 휴대폰 번호 입력 인증 / 통신사 본인확인

[유의사항 확인하기]

- ① 무순위 입주자의 동·호수배정방법은 2019.08.29.(최초 입주자모집공고일) 기준 인천광역시 거주자로서 만 19세 이상의 성인 1인 1건의 기준으로 공급하며, 무작위 전산 추첨을 통하여 당첨자 및 동·호수를 배정하는 방식으로 공급합니다. **[확인 ✓]**
- ② 동·호수의 추첨은 무작위 전산추첨의 방식으로 진행하며, 동·호수 추첨진행은 사업주체에게 위임합니다. **[확인 ✓]**
- ③ 계약 기간내 계약금의 일부 또는 전부를 납부하더라도, 계약을 체결하지 않을 경우 당첨된 동·호수에 대한 권리를 포기한 것으로 간주합니다. **[확인 ✓]**
- ④ 본 주택에 정당당첨(예비입주자포함)된 후 부적격으로 판정된 분은 금번 잔여세대 무순위 입주자로 당첨되더라도 공급계약을 체결 할 수 없습니다. (국토교통부 지침 사항) **[확인 ✓]**
- ⑤ 당첨자 본인 명의 외 계약진행이 불가하며, 무순위 입주자 신청 시 입력한 성명, 생년월일이 상이할 경우 당첨된 지위의 박탈 및 계약이 불가합니다. **[확인 ✓]**
- ⑥ 상기 유의사항 및 무순위 입주자 선정 공고를 충분히 숙지 하여야 하며, 미숙지로 인한 공급 자격상실 등의 귀책사유는 신청자 본인에게 있습니다. **[확인 ✓]**

상기 유의사항 확인 및 추첨 위임에 모두 동의하며, 무순위 입주자 동·호수 추첨 신청에 참여하시겠습니까?

예 아니요

[무순위 입주자 동·호수 추첨 신청서 제출]

1. 무순위 입주자 동·호수 추첨 신청서 제출 완료 안내

2. 동·호수 추첨결과 일정 확인 안내

[무순위 입주자 당첨 동·호수 확인]

당첨내역 안내, 예비자 확인 (2019년 11월5일 오전11시 이후)