

송도 더샵 센트럴파크 III(판매시설) 중도금 대출 안내

■ 중도금대출 준비서류

개별서류	1. 소득증빙서류(하기 서류만 인정됩니다.) 1) 근로소득자 : 재직증명서, 근로소득원천징수영수증 2) 개인사업자 : 사업자등록증, 소득금액증명원 3) 재산세 납입자 : 재산세 과세증명서(10만원 이상) 4) 배우자 소득증빙 시 : 배우자의 상기 소득증빙서류, 가족관계증명원
공통서류	2. 분양계약서 원본 3. 주민등록 등본 1통, 주민등록 초본 1통(과거 주소이력 포함) 4. 인감증명서 1통(본인발급용-발급일 1개월 이내/대리인발급 X) 5. 인감도장, 신분증(주민등록증, 운전면허증에 한함) 6. 국세완납증명서 : 세무서(홈텍스 인터넷발급가능) 7. 지방세완납증명서 : 주민센터(동사무소)(민원24 인터넷발급 가능) 8. 사업자등록증
기타 안내	1. 2개 호실 이상 계약자께서는 금융기관(NH저축은행, 모아저축은행) 별 구비서류 준비 바랍니다.(2set) / 호실별 서류준비 2. 금융기관 신용관리대상자 등 여신부적격자 등은 금융기관 내부 규정에 따라 대출이 제한 될 수 있습니다.(신용등급 6등급 이내) ■ 반드시 계약자 본인이 내방하셔야 하며, 대리인에 의한 대출신청은 불가합니다. ■ 1인 대출 한도는 금융기관 당 8억원 이내 입니다.

■ 유의사항

- ① 대출실행에 따른 수입인지대는 각 호실별로 발생하며, 은행과 대출자 본인이 각 50%씩 부담합니다.(대출금액 1억원 이하 35,000원, 1억원 초과 75,000원 : 대출건별지급)
 - 수입인지대 : 대출 서류 작성 시 금융기관으로 계좌 이체
 - NH저축은행 (우리은행 1005-501-806968)
 - 모아저축은행 (저축은행 162-02-13-2078854)
- ② 계약자 중 계약금 10% 입금 완료한 계약자에 한하여 대출이 가능하오니 유의하시기 바랍니다.
- ③ 해당 호수의 전매시 반드시 중도금대출 실행 은행 및 신탁사 등의 동의를 필요하며 동의하지 않은 전매는 인정되지 않습니다.

■ 중도금 대출신청 안내

신청기간	신청장소	대출관련 문의
2020.1.31(금)-2.1(토) 오전 10시 ~ 오후 4시	인천광역시 연수구 인천타워대로 201 송도 더샵 프라임뷰 모델하우스	NH저축은행 ☎02-3016-5809